

# Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Истра г район Истра г о  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Истра г, Красный Посёлок д, ЖК САМПО тер, Героя Советского Союза Фадеева А.И. ул, 8
2. Год постройки 2016
3. Характеристика объекта:  
износ в % 0 этажность 3 подъездов 1  
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Нет  
количество квартир 17 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 1029,4 (кв. м)  
жилая площадь 900,9 (кв. м)  
нежилая площадь 0, в том числе  
под производственные нужды 0 (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
ГЩВУ - 1 шт., Водомерные узлы - 1 шт., Газовые котлы для целей тепло- водоснабжения - 17 шт.
5. Источники:  
теплоснабжения Квартирное отопление (котел)  
газоснабжения Центральное  
твёрдого и жидкого топлива Нет  
энергоснабжения Центральное  
Системы АПЗ и Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № Н-ВДГО-20 от 01.02.2019 г., срок действия бессрочно года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 18.05.2022 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 07.05.2022 г.

## II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2021 - 2022 г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
	нет	нет	нет	нет

## III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ



3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п		нет	нет	удовл.
запорной арматуры	шт.		нет	нет	удовл.
промывка и опрессовка	м.п		нет	нет	удовл.
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.		0	0	удовл.
ремонт и изоляция труб	м.п		0	0	удовл.
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п		0	0	удовл.
ремонт колодцев	шт.		0	0	удовл.
промывка системы	м.п		0	0	удовл.
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п		0	0	удовл.
силовой электропроводки	м.п		0	0	удовл.
вводных устройств	шт.		0	0	удовл.
электрощитовых	шт.		0	0	удовл.
электродвигателей	шт.		0	0	удовл.
8. Другие работы			0	0	удовл.
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом нет (указать запас в днях)

нет (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином 0 (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами 0 (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 0 (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022 - 2023 г.

**Комиссия** в составе:

**председателя** - руководителя управляющей организации

Азаров Игорь Васильевич

**членов комиссии:**

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Власова Инна Григорьевна

- представителей органа муниципального жилищного контроля

- представителей специализированных организаций

Коротков Виктор Иванович

- представителей муниципального образования

Степанян Анастасия Константиновна

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:


  
(подпись) (Азаров Игорь Васильевич) (Ф.И.О.)




Члены комиссии:

  
(подпись) (Коротков Виктор Иванович) (Ф.И.О.)

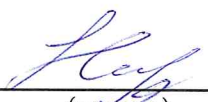
Зам. главного инженера

  
(подпись) (Власова Инна Григорьевна) (Ф.И.О.)


Председатель совета МКД 89168555124

  
(подпись) (Степанян Анастасия Константиновна) (Ф.И.О.)

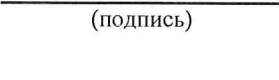
Начальник ТО Павло-Слободский

  
(подпись) (Нифонтов Дмитрий Николаевич) (Ф.И.О.)

Управляющий МКД

  
(подпись) (Мужкина Е.В.) (Ф.И.О.)

ТО Дедовск

  
(подпись) (Ф.И.О.)

  
(подпись) (Ф.И.О.)

" " 20 22 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2022 - 2023 г.  
Глава муниципального образования (заместитель)

  
(подпись) (Ф.И.О.)

